



## TERMO DE REFERÊNCIA

### 1. INTRODUÇÃO:

1.1. Esta licitação tem por objeto a contratação de empresa através de processo licitatório modalidade **REGISTRO DE PREÇO**:

Descrição
<b>SERVIÇO DE PINTURA PREDIAL COM FORNECIMENTO DE MATERIAL PARA A SECRETARIA DE EDUCAÇÃO</b>

### 2. JUSTIFICATIVA.

Justificamos nosso pedido dos eventuais serviços para diversas repinturas em unidades de ensino da rede municipal de Itajaí, onde as áreas de aplicação superam a manutenção preventiva, devido ao desgaste pelo tempo ou conservação dos imóveis. Desta forma o que torna o objeto licitado uma aquisição de caráter prioritário e necessário para execução de pequenas intervenções em unidades.

### 3. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA.

3.1. Os recursos orçamentários necessários à execução do objeto correrão às contas de recursos municipais para exercício 2023 previstos para **DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA Nº 305**.

### 4. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS, ESTIMATIVA, QUANTITATIVOS E VALORES DE REFERÊNCIA.

4.1. Itens e Valores de Referência.:

- 4.1.1. Buscando manter a competitividade e exequibilidade do certame;
- 4.1.2. Considerando o dever da administração em respeitar o orçamento e o erário público, resolve-se;
- 4.1.3. Utilizar como referência o preço com base nos insumos e coeficientes do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil - SINAPI/SC 01/2023 da Caixa Econômica Federal.
- 4.1.4. Para critério de julgamento será considerado o menor valor por lote;



Item	Código	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit com BDI	Total
<b>1</b>		<b>LOTE 1 - PINTURA EM EDIFICAÇÕES</b>				
<b>1.1</b>		<b>PINTURA EM PAREDES</b>				
<b>1.1.1</b>		<b>PREPARAÇÃO E LIMPEZA</b>				
1.1.1.1	91465	TRATAMENTO SUPERFICIAL DE TRINCAS COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE À BASE DE SILICONE (SELATRINCA)	M	500,00	64,21	32.105,00
1.1.1.2	91466	REMOÇÃO DE PINTURA (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	m²	20.000,00	10,57	211.400,00
1.1.1.3	91467	LAVAÇÃO DE PAREDES DE FACHADAS COM EQUIPAMENTOS DE TRABALHO EM ALTURA	m²	10.000,00	12,35	123.500,00
<b>1.1.2</b>		<b>FUNDOS</b>				
1.1.2.1	91468	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO	m²	10.000,00	4,11	41.100,00
<b>1.1.3</b>		<b>PAREDES E TETOS</b>				
1.1.3.1	91469	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS - BRANCO	m²	30.000,00	19,94	598.200,00
1.1.3.2	91470	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. - PIGMENTADA	m²	10.000,00	22,63	226.300,00
1.1.3.3	91471	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	m²	10.000,00	22,70	227.000,00
<b>1.1.4</b>		<b>PAREDES EM ALTURA</b>				
1.1.4.1	91472	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES DE FACHADAS COM EQUIPAMENTOS DE TRABALHO EM ALTURA, DUAS DEMÃOS. - BRANCO	m²	10.000,00	30,99	309.900,00
1.1.4.2	91473	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES DE FACHADAS COM EQUIPAMENTOS DE TRABALHO EM ALTURA, DUAS DEMÃOS - PIGMENTADA.	m²	10.000,00	37,80	378.000,00
<b>1.2</b>		<b>PINTURA EM MADEIRA E METAIS</b>				
<b>1.2.1</b>		<b>PREPARAÇÃO</b>				
1.2.1.1	91474	JATEAMENTO COM AREIA EM ESTRUTURA METALICA	m²	2.000,00	30,51	61.020,00
1.2.1.2	91475	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA.	m²	4.000,00	2,90	11.600,00
<b>1.2.2</b>		<b>MADEIRA</b>				
1.2.2.1	91476	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA.	m²	800,00	41,74	33.392,00
1.2.2.2	91477	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS	m²	4.000,00	21,17	84.680,00
<b>1.2.3</b>		<b>METAIS</b>				
1.2.3.1	91478	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS - POR DEMÃO	m²	4.000,00	32,40	129.600,00
1.2.3.2	91479	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS - 02 DEMÃOS	m²	4.000,00	65,54	262.160,00



TOTAL - LOTE 1 2.729.957,00						
2		LOTE 2 - PINTURA DE PISO				
2.1		PREPARAÇÃO				
2.1.1	91480	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA	m²	14.000,00	4,89	68.460,00
2.2		PINTURA ACRILICA				
2.2.1	91481	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR	m²	6.000,00	31,79	190.740,00
2.2.2	91482	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA ACRÍLICA, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL	M	2.000,00	12,89	25.780,00
2.3		PINTURA EPOXI				
2.3.1	82022	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI	m²	8.000,00	76,62	612.960,00
2.3.2	82021	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL	M	3.000,00	14,13	42.390,00
TOTAL - LOTE 2 940.330,00						
TOTAL 3.670.287,00						

## 5. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA.

5.1. **Certificado de Registro e Regularidade da empresa (pessoa jurídica):** A proponente deverá comprovar regularidade e registro no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) ou Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA), em sua plena validade, com indicação do objeto social compatível com o objeto do presente termo de referência, constando também o nome dos responsáveis técnicos;

5.2. **Certificado de Registro e Regularidade do Profissional (pessoa física):** Apresentar registro e/ou certidão de inscrição e comprovante de regularidade junto no Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU) ou Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) de todos os profissionais técnicos que participarão na condução do serviço contratado e a comprovação do vínculo empregatício, devendo constar, no mínimo: - 1 (um) Arquiteto ou Engenheiro Civil;

5.3. **Atestado de capacidade técnica:** Apresentar em nome do licitante, fornecido por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove fornecimento compatível ao objeto deste certame licitatório. Além das informações atinentes ao licitante (qualificação), o atestado deverá conter claramente: a razão social, o endereço, CNPJ, contato telefônico e assinatura do representante legal do tomador de serviços.



5.4. **Declaração:** Apresentar declaração que disponibilizará os materiais de acordo com normativas ABNT NBR 15079, ABNT NBR 11702, ABNT NBR 14942 e ABNT NBR 13245 e normas de Segurança no Trabalho.

## 6. PRAZO/ ENTREGA/ PAGAMENTO.

6.1. A contratada previamente deverá em até 48 horas após solicitado, realizar levantamento juntamente com a fiscalização na unidade indicadas dos serviços a serem prestados e apresentar cronograma de execução.

6.2. A execução dos serviços deverá ser iniciada em até 48 horas após a autorização da Secretaria Municipal de Educação, através da emissão da Autorização de Fornecimento (A.F) previamente assinada;

6.3. Serão considerados com critérios de medição para levantamento a área de projeção de cada pano a serem pintados e/ou preparados. Fica para critério de levantamento as seguintes considerações:

- Serão descontadas as áreas de esquadrias em 80% da área projetada (Ex: Janela 3x1,2 m = 3,6 m<sup>2</sup> - Desconto de 2,88 m<sup>2</sup>);
- Não serão descontados da metragem janelas menores de 2 m<sup>2</sup> e portas de uma folha até 90 cm;
- Portas de Madeira serão consideradas 3x a área da folha (Ex: 80x210 = 1,68 m<sup>2</sup> x3 = 5,04 m<sup>2</sup>)
- Esquadrias metálicas, grades ou portões vazados será considerado a área de projeção do mesmo;
- Portões de chapa serão considerados 2x a área de projeção;
- Estruturas metálicas treliçadas serão considerados a área de projeção vertical acrescidos de 30%.
- Pilares em concreto ou estruturas metálicas não vazadas serão considerados a área de projeção de cada lado.

6.4. O material será entregue em lugar e horário previamente solicitado ao contratado no período, ficando sob sua responsabilidade as despesas de transporte, carga, descarga e fretes. Não haverá cota mensal para a execução dos mesmos;

6.5. Os materiais poderão ser rejeitados, no todo ou em partes, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência, devendo ser substituídos no prazo de 24 horas, a contar da notificação da contratada, às suas custas, sem prejuízo da aplicação das penalidades;

6.6. Em atenção a Instrução Normativa nº 062/2022/CGM/SEFAZ, onde estabelece regras para o recebimento e processamento de notas fiscais referentes à contratação de empresa prestadora de serviços mediante cessão de mão de obra ou empreitada, informamos que conforme o Art. 3º. do CAPÍTULO II, as notas fiscais das medições mensais deverão ser emitidas entre os dias 1º e 10 do mês subsequente ao da prestação dos serviços, impreterivelmente, para que a liquidação da despesa possa ocorrer dentro do mês da competência contábil.



6.7. As medições de serviços prestados totais ou parciais serão realizadas no último terço do mês da execução ou até o 5º dia útil do mês subsequente em casos específicos de finalização para que se possa atender as diretrizes apontadas no item 5.6;

6.8. A prestação do serviço terá validade de 12 meses a partir da assinatura da ATA de registro de preço.

6.9. Durante o prazo de validade desta Ata de Registro de Preços, o Município não será obrigado a contratar o objeto referido exclusivamente pelo Sistema de Registro de Preços, podendo fazê-lo através de outra licitação quando julgar conveniente, sem que caiba recurso ou indenização de qualquer espécie às empresas detentoras, ou, cancelar a Ata, na ocorrência de alguma das hipóteses legalmente previstas para tanto, garantidos à detentora, neste caso, o contraditório e a ampla defesa.

## 7. MEMORIAL DESCRITIVO

7.1. **NORMATIVAS** - As execuções deverão seguir as seguintes normativas vigentes e estarem de acordo com as prerrogativas das normas de segurança do trabalho, principalmente as questões de trabalho em altura conforme a NR 35:

- ABNT NBR 15079 – Tintas para construção civil – Requisitos mínimos de desempenho;
- ABNT NBR 11702 – Tintas para construção civil – Tintas para edificações não industriais – Classificação;
- ABNT NBR 14942 – Tintas para construção civil – Método para avaliação de desempenho de tintas para edificações não industriais – Determinação do poder de cobertura de tinta seca e rendimento;
- ABNT NBR 13245 - Tintas para construção civil — Execução de pinturas em edificações não industriais.

7.2. **Somente serão aceitas tintas linha PREMIUM**, com Selo ABRAFATI, atendendo ao PSQ – Programa Setorial da Qualidade – para tintas Imobiliárias que integra ao Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H).

7.3. As cores predominantes a serem utilizadas serão o Branco, Azul, Amarelo e Cinza, podendo quando necessário e solicitado o uso de outras tons e paletas de cores, principalmente em pinturas de pisos.

7.4. A empresa ganhadora deverá apresentar antes de iniciar os trabalhos na unidade indicada, no mínimo três amostras (janelas-testes) de pintura das cores a serem utilizadas, aplicadas em local especificado pela fiscalização para avaliação da qualidade e aprovação da tonalidade padrão para realização da pintura. Será contabilizado 2 m² para cada 3 testes de cor.

7.5. A especificação acima fornecida refere-se às características básicas, sendo normal que existam acréscimos e diferenças qualitativas e quantitativas entre prestadores diversos. Os códigos, características, especificações e descrições fornecidas podem, eventualmente, divergir das especificações equivalentes no mercado. Neste caso, ou seja, havendo divergências consideráveis quanto às especificações, devem prevalecer as detalhadas neste termo de referência.



7.6. Não serão aceitos materiais provenientes de utilização anterior, com data de vencimento expirada ou quaisquer desconformidades que comprometam a natureza do produto e sua devida utilização.

7.7. Os produtos inclusos na prestação de serviço deverão ser fornecidos em embalagens originais, com lacre, redigidas em português, com informações ao consumidor e adequadas às normas de regulamentação como ABNT/INMETRO, em sintonia com os códigos do fabricante, e conteúdo condizente às informações rotuladas na embalagem.

## **8. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA.**

8.1. Os materiais deverão estar em conformidade com as especificações exigidas. O fornecimento de materiais e insumos necessários à sua concretização constitui caráter intrínseco do serviço. Assim, materiais, insumos etc. devem estar compreendidos na composição do preço do referido serviço e não poderão ser cobrados de forma separada, nem em quantidades e descritivos divergentes deste termo de referência.

8.2. A contratada obriga-se a manter em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas para com a execução deste contrato, inclusive com as condições de habilitação e qualificação dela exigidas pela Administração Pública para essa contratação, durante toda a vigência do presente contrato;

8.3. Atender prontamente as orientações e exigências do fiscal de contrato, devidamente designado, inerentes à execução do objeto contratado;

8.4. A cada entrega a Secretaria Municipal de Educação poderá exigir relatório de ensaio da massa por laboratório acreditado pelo INMETRO, de acordo com as normas NBR ISO/IEC, com as especificações exigidas no item 3, (Caberá a contratada disponibilizar o laboratório e arcar com todos os custos envolvidos).

8.5. A contratada deverá obedecer ao cronograma e programação disposta pela Secretaria Municipal de Educação, podendo ocorrer, quando necessárias, alterações sem prévio aviso;

8.6. Todos os riscos e despesas relacionados à entrega dos materiais/equipamentos, bem como a descarga do mesmo no local de entrega, serão de competência da contratada;

8.7. Todos e quaisquer encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, BDI, financeiros ou de qualquer natureza, bem como todas as despesas geradas direta ou indiretamente pelo objeto do presente são de responsabilidade única e exclusiva da contratada, respondendo a prefeitura apenas e tão somente pelo pagamento do material;

8.8. A Contratada obriga-se a comunicar à Secretaria Municipal de Educação, todas as circunstâncias ou ocorrências que, constituindo motivos de força maior, não permitiram a correta execução dos serviços;

8.9. Responder por quaisquer danos causados ao patrimônio do município, aos empregados ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do objeto do presente Pregão;

8.10. Manter em estoque um mínimo de bens necessários à execução do objeto do contrato;

8.11. Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, no todo ou em parte e às suas expensas, bens objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções





resultantes de execução irregular ou do fornecimento de materiais inadequados ou desconformes com as especificações;

## **9. OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE:**

- 9.1. Efetuar os pagamentos devidos à CONTRATADA, na forma pactuada neste contrato.
- 9.2. Notificar, por escrito, a CONTRATADA qualquer irregularidade encontrada na prestação do fornecimento;
- 9.3. Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pela CONTRATADA;
- 9.4. Aplicar, se for o caso, as sanções administrativas e penalidades regulamentares e contratuais;
- 9.5. Comunicar a CONTRATADA, sempre que necessário qualquer deficiência em relação ao produto fornecido;
- 9.6. Informar a contratada vencedora, quais os procedimentos para a correta prestação dos serviços, assim como quaisquer outras alterações no decorrer do contrato;
- 9.7. Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato; confeccionar o relatório de prestação de serviços; atestar na Nota Fiscal/Fatura a entrega efetiva do objeto, fiscalizar os equipamentos e métodos utilizados no serviço, o que em nenhuma hipótese eximirá a proponente vencedora das responsabilidades do Código Civil e/ou Penal;
- 9.8. A Contratante terá o direito de recusar todo e qualquer material utilizado que não estejam adequados para a prestação dos serviços;
- 9.9. Compete também ao MUNICÍPIO, solicitar o afastamento do profissional que não estiver apto às obrigações estabelecidas no contrato ou que não tenha comportamento adequado no desenvolvimento dos serviços;

## **10. DAS CONDIÇÕES DE SEGURANÇA DO TRABALHO.**

Deverão ser observadas pela licitante vencedora, todas as condições de segurança e higiene, medicina e meio ambiente do trabalho, necessária a preservação da integridade física e saúde de seus colaboradores, do patrimônio da Prefeitura Municipal de Itajaí e ao público afeto e dos materiais envolvidos na obra e/ou serviço, de acordo com as normas regulamentadas pelo Ministério do Trabalho, bem como outros dispositivos legais e normas específicas da Prefeitura Municipal de Itajaí. Os serviços deverão ser realizados por empregados da contratada, qualificados e treinados para a execução da tarefa, os quais deverão se apresentar devidamente uniformizados e identificados, devendo a contratada supervisionar os serviços, fornecer e fiscalizar a utilização dos Equipamentos de Proteção Individual (EPI's) e Equipamentos de Proteção Coletiva (EPC's) e observar as normas de segurança do trabalho.

A licitante vencedora se responsabilizará, ainda, por atrasos ou prejuízos decorrentes da suspensão dos trabalhos quando não acatar a legislação básica vigente na época, no que se referir à Engenharia de Segurança e Medicina do Trabalho.



## 11. DA FISCALIZAÇÃO.

Será designado para acompanhar e fiscalizar este processo licitatório os servidores, ANDERSON RODRIGUES e ELMIR BORTOLANZA, diretor e assessor da Diretoria de Infraestrutura Escolar;

Itajaí, 02 de março de 2023.

**Elmir Bortolanza**

Arquiteto e Urbanista

**Anderson Rodrigues**

Diretor de Infraestrutura Escolar